

מועצה אזורית שומרון

כ"ג אדר, תשס"ד
16 מרץ, 2004

מספרנו: 5863



פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מיום ז' אדר תשס"ד (29/2/04) שהתקיימה במטה המועצה בברק

בנצי:

זימון בעקבות "חוק פורז" תקנה צו לחוק ההסדרים - הנחת נכס ריק (מצ"ב) אשר אנחנו צריכים עד מחר 1/3/04 לקבל החלטה במליאה. החוק כפי שמופיע בהצעת ההחלטה חל אוטומטי, אלא אם המליאה תחליט אחרת.

עד היום החוק קבע שנכס שהיה ריק קיבל פטור עד 6 חודשים מלא, ואחר כך משלם ארנונה מלא.

החוק החדש המוצע מרע מצב הרשויות עם כל הרשויות שבדקנו אף רשות לא מתכוונת לקבל. מבקש להציע להמשיך החוק כפי שהיה עד היום מבחינתנו הרלוונטי: א.ת. ברקן - אין בעיה להשכיר, אין סיבה שבעולם שמבנה יהיה ריק ואם משכיר (ויש חצי שנה להתארגן) שהמועצה תיהנה מהארנונה.

מגורים - למועצה יש עניין לא להקל במיוחד על אנשים שמחליטים לעזוב, להשאיר יחידות דיור ריקות לא טוב ליושבים. יהיה אובדן הכנסות גדול ליושבי מרכז השומרון

רוזן:

בחלק מהיושבים הבניה נעשתה על פי "פאר וראווה" ואנשים הופתעו מכך שצריכים לשלם כל חודש סכומים גדולים. באזור מרכז השומרון כמעט אין בעיה להשכיר. יש יושבים בהם אנשים עזבו במצוקה וצריכים לשלם.

בנצי:

אמרתי קודם "בעדינות", יש לחשוב על אלה שנשארים ולא לעודד עזיבה.

יוסי גולן:

מציע ליושבים מסוימים כן להאריך הפטור.

ליאורה:

הצעה זו פוגעת ביושבים ובתושבים הנשארים לא ניתן כנראה גם לעשות דיפרנציאציה.

ויסמן:

הצעת פורז ל - 3 שנים. למה לא לנסות לשנה

בנצי:

אובדן הכנסה אדיר של מאות אלפי ש"ח. בהנהלה אושר ל - 6 יושבים (חרמש, מבוא-דותן, חומש, שאנור, גנים, כדים) לפרוייקט קליטה.

רחל רוזנפלד:

ועדת הנחות יכולה לדון בעניין של אנשים שמצבם קשה ה"מסכנים" לא ינזקו אם לא נקבל החוק המוצע.

בני עזר:

יתור על "רשאית" כפי שמופיע בנוסח החוק גורם למועצה לוותר על הנכסים שלה יש משפחות במצוקה ויתכן מצב שצריך לעזור לאנשים לחזור ליושבים על מנת לעזור להם לשפר חייהם ומצבם הכלכלי

אבני חפץ איתמר אלון מורה ברקן ברוכין גנים הר ברכה חומש חנינית חרמש טל מנשה יצהר יקיר כדים כפר תפוח מבוא דותן מגדלים מעלה שומרון נופים סלעית עינב עלי זהב עץ אפרים פדואל צופים קרית נטפים רבבה רחלים ריתן שאנור שבי שומרון שערי תקוה שקד

לשכת ראש המועצה
טל: 03-9066404
פקס: 03-9066407
aka@shomron.org.il

מטה המועצה
ת"ד 1 ברקן 44820
טל: 03-9066444
פקס: 03-9066446
moaza@shomron.org.il

מנהלת גב ההר
מחנה חורן
טל: 02-5482111
פקס: 02-5482110
gavhar@shomron.org.il

מנהלת צפון השומרון
מבוא-דחתן
טל: 04-6227565
פקס: 04-6210689
tzafon@shomron.org.il

אתר המועצה
www.shomron.org.il

אזוריכם
חוקד חיכום
חונציפאי
1-700-700-106
24 ביממה

מועצה אזורית שומרון



ויסמן: מכיוון שממילא יש חצי שנה פטור, מציע להוסיף עוד חצי שנה ובתום השנה לבחון המשמעויות.

יוסי זילבר: כמי שעוסק מקרוב בארנונה: 6 חודשים אנו "רשאים" וכו'. מוא"ז שומרון נותנת בהכל הנחות הקסימום סך ההנחות שאנחנו נותנים 2.2 מליון ש"ח לשנה.

הצעת בנצי: פטור רק עד 6 חודשים הנחה 100% אחר כך ארנונה מלאה.

הצעת ויסמן: עד 6 חודשים 100% 7-12 66% אחר כך ארנונה מלאה.

הצבעה

הצעת בנצי: בעד - 15
הצעת ויסמן: בעד - 1

הצעת בנצי התקבלה.

לשכת ראש המועצה

טל: 03-9066404
פקס: 03-9066407
shka@shomron.org.il

מטה המועצה

ת"ד 1 ברקן 44820
טל: 03-9066444
פקס: 03-9066446
moaza@shomron.org.il

מנהלת גב ההר

מחנה חורון
טל: 02-5482111
פקס: 02-5482110
gavhar@shomron.org.il

אישור צווי ארנונה יסומיים

שבי-שומרון: יונתן אשר מציג בעית גביית מיסים.

עץ-אפרים: יוסי מציג פניית הישוב.

רוזן: אנחנו דנים כבר 5 שנים בנושא מיסי ועד עץ אפריים מידי פעם. אני הצעתי לבטל כליל מס ועד ודיון בגובה מיסי השמירה וכו'. דורכים במקום. אולי על ידי אי אישור ניתן לאלץ אותם להתמודד ולעשות סדר בנושא.

בנצי: מפרט חישוב:

מי שיש לו 100 מ"ר ישלם 56 ש"ח לחודש
מי שיש לו 150 מ"ר ישלם 84 ש"ח לחודש
מי שיש לו 200 מ"ר ישלם 112 ש"ח לחודש

זוה אחרי העלאה "דרמטית" שאישר משרד הפנים, עדיין נמוך מאד. מבקש להמליץ לישוב להגיש בקשה נוספת מנומקת למשרד הפנים.

הצבעה

בעד - 16
נמנע - 1

צווי ארנונה מאושרים.

מנהלת צפון השומרון

מבוא-דזתן
טל: 04-6227565
פקס: 04-6210689
tzafon@shomron.org.il

אתר המועצה

www.shomron.org.il

אשריאל
חוקד חיכום
חונ'3יפ'וי
1-700-700-106
24 אולט ביאמח

מועצה אזורית שומרון



עונות

הזמנה להתיישבות מצדיעה לצה"ל – חברי המליאה מוזמנים וחשוב שיבואו.

15/3 – ישיבת מליאה מתוכננת מבקש לדחות ל 22/3 (בשל התחייבות אחרת), ישיבה לאחר מכן בגנים

לשכת ראש המועצה

דיווח ארני:

עובדות: 1. אחרי החלטה בממשלה "מעשה עשוי" לא ניתן יהיה לשנות.
2. שרון "מרדים" השטח עד שפתאום יממש התכנית

דרכי מאבק: 1. פוליטיות.
2. "חימום" הציבור ← משפיע על ח"כים ושרים (דוגמת ההפגנה)

פונה אל חברי המליאה ליטול חלק בפעילויות הציבוריות ולהשפיע על התושבים לפעול.

חברי מליאה לצוות אסטרטגי: ישראל ויסמן, משה רוזן, חנן ניב.

מטה המועצה

ת"ד 1 ברקן 44820

טל: 03-9066444

פקס: 03-9066446

moaza@shomron.org.il

רשמה: דגנית סלנט

מנהלת גב ההר

מחנה חורון

טל: 02-5482111

פקס: 02-5482110

gavhar@shomron.org.il

מנהלת צפון השומרון

מבוא-דזותן

טל: 04-6227565

פקס: 04-6210689

tzafon@shomron.org.il

אתר המועצה

www.shomron.org.il

אשכולכם

מוקד חיכום

חינוכי

1-700-700-106

24 שעות ביממה

אבני חפץ איתמר אלון מורה ברקן ברוכין גנים הר ברכה הומש חנינות חרמש טל מנשה יצהר יקיר כדים כפר תפוח מבוא דותן מגדלים מעלה שומרון נופים סלעית עינב עלי זהב עץ אפרים פדואל צופים קרית נטפים רבבה רחלים ריחן שאנור שבי שומרון שערי תקוה שקד

מועצה אזורית שומרון

ז' אדר תשס"ד
29 פברואר, 2004



הצעת החלטה : תקנה 13 - הנחת נכס ריק לדיון במליאת המועצה 29/2/04

אגף כספים
לשכת הגזבר

טל : 03-9066430

פקס : 03-9066438

izbarut@shomron.org.il

תקנה 13 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה בארנונה) התשנ"ג - 1993, כפי שתוקנה לאחרונה, תחול בכפוף לשינויים שלהלן : תקופת הפטור המכסימלית תהא ששה חודשים בלבד וסעיפים (א)(2)(3) לתקנה 13 יימחקו ולא יחולו. יתר סעיפי תקנה 13 יישארו בכפוף לשינויים המחוייבים לפי שינוי תקופת הפטור שלעיל. האמור לעיל נכון לכל סוגי הנכסים.

מטה המועצה

ת"ד 1 ברקן 44820

טל: 03-9066444

פקס: 03-9066446

moaza@shomron.org.il

מנהלת גב ההר

מחנה חרון

טל: 02-5482111

פקס: 02-5482110

gavhar@shomron.org.il

מנהלת צפון השומרון

מבוא-זרתן

טל: 04-6227565

פקס: 04-6210689

zafon@shomron.org.il

אתר המועצה

www.shomron.org.il

אשרונכם

מוקד מיומם

מוניציפלי

106-700-700-700

24 שעות ביממה

אבני חפץ • איתמר • אלון מורה • ברקן • ברוכין • גנים • הר ברכה • תומש • חייגנית • הרמש • טל מנשה • יצהר • יקיר • כדים • כפר תפוח • מבוא דותן • מגדלים • מעלה שומרון • נופים • סלעית • עינב • עלי זהב • עץ אפרים • פדואל • צופים • קרית גטפים • רבבה • רחלים • ריחן • שאנור • שבי שומרון • שערי תקוה • שקד